

BADANIE GRUNTU

- PO CO? JAK? DLA KOGO?



GeoAnaliz

Profesjonalna Ocena Przydatności Terenu Budowlanego

Firma GeoAnaliz oferuje profesjonalne usługi geologiczne, w obrębie następujących nauk: geologia inżynierska, geotechnika i hydrogeologia. Naszą Specjalnością są badania gruntu celem kompleksowej oceny przydatności terenu pod zabudowę, a także analiza stateczności skarp z oceną zagrożenia wystąpienia zjawisk

postępują do opracowania dokumentacji geologicznej i ekspertyzy geotechnicznej danego terenu.

Ocena przydatności terenu budowlanego polega przede wszystkim na przeprowadzeniu badania gruntu znajdującego się w podłożu oraz na rozpoznaniu warunków wodnych w nim panu-

nięcia tego typu problemów jest przeprowadzenie odpowiedniego badania gruntu przed rozpoczęciem wszelkich prac budowlanych. Zamiast ponieść dodatkowe koszty remontowe lepiej zainwestować w badania gruntu przed zakupem działki lub wyborem typu domu.

Przed każdą inwestycją budowlaną, począwszy od małego domu jednorodzinnego, prawodawca w tzw. Eurokodzie 7 nakłada obowiązek wykonania badań geologiczno-inżynierskich gruntu, na którym zostanie wzniesiona budowla. Mają one ogromne znaczenie, gdyż pozwalają dostosować projekt do konkretnych warunków panujących w podłożu. Na przykład, gdy badania gruntu wykazą płytko zalegające zwierciadło wód gruntowych, należy zastanowić się, czy nie lepiej zrezygnować z podpiwniczenia domu.

Nikt nie lubi kupować kota w worku, dlatego badania geologiczno-inżynierskie czy geotechniczne są również niezastąpione podczas kupna działki. Jeżeli chcemy mieć pewność, co znajduje się w jej podłożu, powinniśmy skorzystać z usług specjalisty, który na podstawie wierceń, sondowań oraz innych metod sporządzi przekrój geologiczny podłoża i określi jego przydatność. Badania te mają też zastosowanie w sytuacji odwrotnej: zlecając je, możemy znacznie podnieść wartość działki planowanej przez nas do sprzedaży. Cena takich badań jest niewspółmiernie niska w stosunku do kosztów, jakie trzeba ponieść w przypadku, gdy na skutek niezajomości budowy podłoża gruntowego zastosujemy niewłaściwe rozwiązania.

Firma GeoAnaliz daje gwarancję najwyższej jakości sprzętu i możliwość współpracy z naukowcami z krakowskich uczelni, takich jak Akademia Górniczo-Hutnicza czy Politechnika Krakowska.

Maciej Broniatowski

Więcej informacji:
www.geoanaliz.pl



geodynamicznych (osuwisk) oraz badania zagęszczenia podłoża w nasypach drogowych. Wykonujemy wiercenia geologiczne, sondowania dynamiczne oraz profile geologiczne, a następnie określamy budowę podłoża i warunki wodne w nim panujące. Wykonane odwierty geologiczne, badanie gruntu oraz przekrój geologiczny

jących. Wiedza na temat podłoża gruntowego, na którym planujemy zabudowę, jest niezbędna do prawidłowego posadowienia budynku. Wielu właścicieli nowo powstałych domów, niejednokrotnie boryka się z takimi problemami jak zamakający fundament, woda w piwnicy oraz pękające ściany. Jedynym działaniem prowadzącym do unik-